

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen 2026-03-20

## **Stämmoombud 2026, S:t Erik Markutveckling**

### **Förslag till beslut**

1. Styrelsen utser Patrik Dahlin, och vid dennes förhinder Doris Serrato, till ombud vid årsstämmor och extra bolagsstämmor i S:t Erik Markutveckling AB:s dotterbolag för tiden fram till 2027 års ordinarie bolagsstämmor.
2. Ombudet får i uppdrag att rösta för fastställande av resultat- och balansräkning och vinstdisposition i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen samt ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och verkställande direktör för 2025 års förvaltning – förutsatt revisorernas tillstyrkan.

### **Bakgrund**

Årsstämman är det högsta beslutande organet i ett aktiebolag. S:t Erik Markutveckling AB ingår i koncernen Stockholms Stadshus AB. Årsstämmor för bolagen inom koncernen hålls den 6 maj 2026.

Ordinarie årsstämma i S:t Erik Markutveckling AB:s dotterbolag ska hållas före bolagets ordinarie stämma. Dotterbolagen är:

- Fastighets AB G-mästaren
- Fastighets AB Charkuteristen
- Fastighets AB Kylrummet
- Fastighets AB Godsfinkan
- Langobardia AB
- Fastighets AB Grosshandlarvägen
- Fastighets AB Valsverket
- Fastighets AB Guldbron
- Kajfastigheter AB
- Fastighets AB Hamburg
- Fastighets AB Flanören
- S:t Erik Tullhusen AB
- S:t Erik Frihamnen AB
- Stockholm Norra Station AB
- Fastighets AB Valsverket 7
- Fastighets AB Valsverket 89
- Mässfaster i Stockholm AB

**S:t Erik Markutveckling**

Kaplansbacken 10  
Stadshuset  
105 35 Stockholm  
Växel 08-508 290 00  
info@sterikmark.se  
sterikmark.se

### **Ärendet**

Inför årsstämmorna behöver styrelsen för S:t Erik Markutveckling AB välja stämmoombud.

Ombudet ska uppdras att rösta enligt styrelsens direktiv, förutsatt revisorernas tillstyrkan, angående:

- Fastställelse av resultat- och balansräkningarna.
- Styrelsens och verkställande direktörens förslag till vinstdisposition.
- Förutsatt revisorernas tillstyrkan – ansvarsfriheter för styrelsens ledamöter och verkställande direktören för 2025 års förvaltning.

### **Synpunkter och förslag**

Bolaget föreslår att projektchef vid S:t Erik Markutveckling, Patrik Dahlin, och vid dennes förhinder administrativ samordnare Doris Serrato, utses till ombud vid årsstämmor och extra bolagsstämmor i ovan nämnda dotterbolag för tiden fram till 2027 års ordinarie bolagsstämmor.

Daniel Roos  
VD

### **Bilaga**

Årsstämmor 2026

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Daniel Roos, VD

**Datum**

2026-03-05